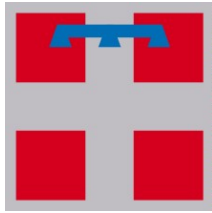




REGIONE PIEMONTE



COMUNE DI MARENTINO



CITTA' METROPOLITANA DI TORINO



LAVORO DI ADEGUAMENTO SISMICO, IMPIANTISTICO E FUNZIONALE DELLA SCUOLA PRIMARIA COMUNALE CUP: J85B18000410002

PROGETTO ESECUTIVO

Committente: COMUNE DI MARENTINO Piazza Umberto I° n. 1 10020 Marentino (TO) mail info@comune.marentino.to.it PEC comune.marentino@legalmail.it

Firma:

Progettista: DOTT. ING DAVIDE MASERA Strada Privata Nasi n° 35 10024 Moncalieri (TO) Ordine Ing. Provincia Torino 10403K @: davide.masera@masera-eg.com

Firma:



Oggetto Elaborato:

Schema di contratto

Table with contract details: Scala Disegno, Scala Plottaggio, Data (DIC. 2023), Allegato (SC), Elaborato n° (14), Codice commessa (PA 21 010), Codice tavola (1 E CON SC 14 00), Revisione n° (0)

ELENCO REVISIONI

Table with 5 columns: N°, Data, Oggetto, RIS. STUDIO PROG., and four columns for status (calcolato, disegnato, verificato, approvato)

LA PRESENTE TAVOLA ANNULLA E SOSTITUISCE TUTTE LE VERSIONI PRECEDENTI

Footer area containing certification logos (ISO 9001, QS), certificate number (n° E-18-1142 del 22/02/2019), and logos of the Italian Association of Steel Promoters (Fondazione Promozione Acciaio) and the Italian Association of Steel Technicians (C.T.A. COLLEGIO DEI TECNICI DELL'ACCIAIO).

N..... Progr.

N.....di Rep.

COMUNE DI MARENTINO

**CONTRATTO D'APPALTO PER LAVORO DI ADEGUAMENTO SISMICO,
IMPIANTISTICO E FUNZIONALE DELLA SCUOLA PRIMARIA
COMUNALE**

C.I.G. 8720776404 – C.U.P. J85B18000410002

IMPORTO EURO (OLTRE IVA).

**L'anno duemilaventitre il giorno del mese di,
in Marentino nella sede comunale, P.zza Umberto I 1, presso l'ufficio di
Segreteria, avanti a me, dott. Segretario Generale del
Comune, autorizzato a ricevere atti e contratti ai sensi delle vigenti disposizioni
di legge, sono comparsi i signori:**

- **Dott.** nato a (...) il, domiciliato
per la carica nella sede Provinciale, il quale dichiara di agire per conto e
nell'interesse esclusivo del **Comune di Marentino**, Codice Fiscale 90003870012 e
Partita IVA 01865110017, nella sua qualità di Dirigente del Servizio Tecnico, e
dichiara altresì l'insussistenza di conflitto di interessi ai sensi dell'art. 6 della Legge
241/90, degli artt. 6, comma 2 e 7, del D.P.R. 62/13 e dell'art. 5 del codice di
comportamento del Comune di Marentino, di seguito nel presente atto denominato
semplicemente «Stazione appaltante»;

- **Sig.** nato a il,
domiciliato per la carica in, sede legale della Ditta, il
quale dichiara di intervenire nel presente atto in qualità di Legale rappresentante
della Ditta con sede legale in,
codice fiscale e partita IVA che agisce

quale impresa appaltatrice in forma singola, di seguito nel presente atto denominato semplicemente «appaltatore» (1).

Detti componenti della cui identità personale io Segretario rogante sono personalmente certo, in possesso dei requisiti richiesti dalla legge, di comune accordo e con il mio consenso rinunciano all'assistenza di testimoni.

PREMESSO CHE:

- con n. del si approvava il progetto dei seguenti lavori:

LAVORO DI ADEGUAMENTO SISMICO, IMPIANTISTICO E FUNZIONALE DELLA SCUOLA PRIMARIA COMUNALE

C.I.G. 8720776404 – C.U.P. J85B18000410002.

e con determinazione dirigenziale n..... del si stabiliva di addivenire all'affidamento dell'appalto di detti lavori con procedura (2) e con il metodo del (3).

- in dipendenza della gara svoltasi in data, l'appalto di detti lavori restava aggiudicato in via provvisoria alla Ditta per avere essa presentato il miglior prezzo complessivo corrispondente ad un ribasso del% sull'importo posto a base

(1) (oppure in caso di associazione temporanea d'impresa)
quale capogruppo mandataria dell'associazione temporanea di imprese di tipo (orizzontale/verticale) costituita tra essa medesima e le seguenti imprese mandanti:

1-impresacon sede in, via
....., codice fiscale e partita IVA

2-impresacon sede in, via
....., codice fiscale e partita IVA

(2) aperta, ristretta, negoziata

(3) offerta a prezzi unitari/ribasso percentuale

di gara di Euro _____ oltre gli oneri per la sicurezza di Euro _____,
per un importo netto di Eurooltre all’IVA (4).

- con determinazione dirigenziale n. del
si aggiudicavano definitivamente i lavori in oggetto alla ditta sopracitata.

Volendosi ora determinare le norme e condizioni che debbono regolare il contratto in
oggetto, i predetti comparenti, previo riconoscimento e conferma della narrativa che
precede, che dichiarano parte integrante e sostanziale del presente atto,

convengono e stipulano quanto appresso:

ARTICOLO 1 – La stazione appaltante dà e concede all’appaltatore che accetta
l'appalto per la sola esecuzione dei seguenti lavori:

**LAVORO DI ADEGUAMENTO SISMICO, IMPIANTISTICO E
FUNZIONALE DELLA SCUOLA PRIMARIA COMUNALE**

C.I.G. 8720776404 – C.U.P. J85B18000410002.

per un importo di Euro..... (diconsi
.....) oltre I.V.A, di cui:

- a)- Euro per lavori ;
- b)- Euro _____ per oneri per l’attuazione dei piani di sicurezza;

ARTICOLO 2 – Per l’esecuzione dei lavori di cui al presente contratto le parti fanno
pieno riferimento agli elaborati costituenti il progetto approvato con.....in data
.....ed all’obbligo previsto dal capitolato speciale di appalto relativamente al piano
operativo di sicurezza di cui al D.Lgs n. 81/2008 e s.m.i. che dichiarano di
pienamente conoscere ed accettare e che qui si intendono interamente richiamati
mentre vengono custoditi, siglati dalle parti medesime, nel fascicolo del contratto
depositato agli atti del Servizio competente.

(4) oppure per offerta a prezzi unitari “prezzo complessivo pari a Euro....”.

ARTICOLO 3 – Agli effetti del presente atto, che è fin d’ora vincolante per

l’assuntore, l’appaltatore prende atto e dichiara:

a) che per quanto riguarda i pagamenti si richiamano i termini e le modalità già accettati in sede di partecipazione alla gara ed in particolare si precisa che i pagamenti avverranno a ... gg dalla data di ricevimento della fattura o di altro documento di liquidazione fatti salvi i tempi di erogazione dei finanziamenti da parte dei soggetti competenti, qualora ne ricorra il caso.

b) che i pagamenti relativi al presente contratto saranno effettuati dalla stazione appaltante in favore dell’appaltatore mediante accredito “*su c/c bancario o postale acceso presso banca o Società Poste Italiane S.p.a., dedicato, anche in via non esclusiva alle commesse pubbliche*”, come previsto al comma 1 dell’art. 3 Legge 136/2010 che lo stesso provvederà ad accendere ed i cui estremi saranno comunicati al Dirigente del Servizio indicato nel presente contratto nei termini di legge, insieme alle generalità ed al codice fiscale delle persone delegate ad operare su di esso.

c) che assumerà tutti gli obblighi di tracciabilità dei flussi finanziari di cui alla legge 136/2010;

d) di condurre personalmente i lavori;

e) di eleggere domicilio presso la Provincia di Salerno, Via Roma, Salerno;

f) di accettare in caso di controversie in ordine al presente atto, il Foro di Salerno;

g) che i lavori che intende subappaltare sono i seguenti

ARTICOLO 4 - A garanzia degli impegni assunti col presente contratto la ditta

appaltatrice ha presentato, ai sensi dell’art. 103 del D.Lgs 50/2016 e s.m.i, cauzione

definitiva di Euro..... prestata mediante

..... n. rilasciata in data
..... da, agenzia (5).

In merito a detta cauzione l'appaltatore concede ampia facoltà di utilizzarla in tutto od in parte nel caso di inadempienza ai patti contrattuali, così come riconosce il diritto ai maggiori danni ove questi dovessero essere superiori all'importo della cauzione.

ARTICOLO 5 - Le parti contraenti danno atto che è stato sottoscritto in data l'apposito verbale, dal quale risulta che permangono le condizioni che consentono la immediata esecuzione dei lavori e che, nulla osta, sotto tale aspetto, alla stipulazione del contratto.

ARTICOLO 6 - Ai sensi dell'articolo 103 comma 7 del D.Lgs. n. 50/2016 e s.m.i., l'appaltatore assume la responsabilità di danni a persone e cose, sia per quanto riguarda i dipendenti e i materiali di sua proprietà, sia quelli che esso dovesse arrecare a terzi in conseguenza dell'esecuzione dei lavori e delle attività connesse, sollevando la Stazione appaltante da ogni responsabilità al riguardo.

L'appaltatore ha stipulato a tale scopo un'assicurazione per danni nell'esecuzione dei lavori, sino alla data di emissione del certificato di collaudo provvisorio o di regolare esecuzione con polizza numero in data rilasciata dalla società di con i seguenti massimali:

1 - Per danni all'opera in progetto: Euro *Importo di aggiudicazione dei lavori*
(oneri per la sicurezza inclusi);

2 - Per danni impianti e opere preesistenti: Euro _____;

3 - Per Responsabilità Civile verso terzi (per persona, compreso danno biologico): Euro _____;

(⁵) all'occorrenza inserire: "usufruendo della riduzione del 50% prevista dall'art. 40 comma 7 del D.Lgs n° 163/2006 e s.m.i.

4 – Spese di sgombero e demolizione: Euro _____.

ARTICOLO 7 – Agli effetti fiscali il presente contratto ha valore di Euro(diconsi Euro.....) al netto dell'IVA.

ARTICOLO 8 – Tutte le spese relative al presente contratto (bolli, copie, registrazioni, diritti, ecc.) nessuna esclusa ed eccezzuata, restano a totale carico dell'appaltatore senza diritto a rivalsa e saranno prelevate dall'apposito deposito già effettuato.

ARTICOLO 9 –Ai fini fiscali si dichiara che i lavori di cui al presente contratto sono soggetti al pagamento dell'I.V.A. per cui si richiede la registrazione in misura fissa ai sensi dell'art. 40 del D.P.R. 26/4/86 n.131.

ARTICOLO 10 – Nel caso in cui una delle parti venga a conoscenza che la controparte non abbia rispettato gli obblighi di tracciabilità previsti dall' art. 3 comma 8 Legge 136/2010 si applica la clausola risolutiva espressa di cui all'art. 1456 CC.

Richiesto, io Segretario Generale del comune di Marentino, ho ricevuto il presente atto del quale ho dato lettura alle Parti che lo hanno dichiarato conforme alla loro volontà, dispensandomi dalla lettura degli allegati dei quali prendono visione e confermano l'esattezza.

Dopo di che il presente atto viene sottoscritto dai Signori contraenti e da me Segretario rogante.

Questo atto, scritto a personal computer da persona di mia fiducia occupa pagine intere e parte della fin qui.

IL COMUNE (dott.) _____

LA DITTA (sig.) _____

IL SEGRETARIO GENERALE (dott.) _____